

Số: 43/TB-UBND

Kỳ Trung, ngày 15 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc Giao đất cho các cá nhân không thông qua đấu giá Quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Kỳ Trung năm 2024.

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15, ngày 18/01/2024; Nghị định 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai. Ủy ban nhân dân xã qua rà soát Quy hoạch sử dụng đất của xã đã được phê duyệt giai đoạn 2021-2030, trên địa bàn xã hiện có 3 thửa thực hiện theo Khoản 3, Điều 124 Luật Đất đai và khoản 1, Điều 53 Nghị định 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024, cụ thể như sau:

1. Vị trí 3 thửa đất:

- Thửa đất số 7 tờ bản đồ số 15; bản đồ 371, diện tích 350m²
- Thửa đất số 9 tờ bản đồ số 15; bản đồ 371, diện tích 350m²
- Thửa đất số 10 tờ bản đồ số 15; bản đồ 371, diện tích 350m²

2. Đối tượng giao đất:

Các đối tượng theo Khoản 3, điều 124 Luật Đất đai 2024:

- Giao đất ở cho cán bộ, công chức, viên chức, sĩ quan tại ngũ, quân nhân chuyên nghiệp, công chức quốc phòng, công nhân và viên chức quốc phòng, sĩ quan, hạ sĩ quan, công nhân công an, người làm công tác cơ yếu và người làm công tác khác trong tổ chức cơ yếu hưởng lương từ ngân sách nhà nước mà chưa được giao đất ở, nhà ở;
- Giao đất ở cho cá nhân là giáo viên, nhân viên y tế đang công tác tại các xã biên giới, hải đảo thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn nhưng chưa có đất ở, nhà ở tại nơi công tác hoặc chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở;
- Giao đất ở cho cá nhân thường trú tại xã mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở hoặc chưa được hưởng chính sách hỗ trợ về nhà ở theo quy định của pháp luật về nhà ở;
- Giao đất ở cho cá nhân thường trú tại thị trấn thuộc vùng có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn, vùng có điều kiện kinh tế - xã hội đặc biệt khó khăn mà không có đất ở và chưa được Nhà nước giao đất ở;

3. Thời gian thực hiện:

Các cá nhân có đủ điều kiện theo quy định trực tiếp gặp Công chức Địa chính xã để được hướng dẫn cụ thể để làm đơn đăng ký.

Thời gian kết thúc nhận đơn đăng ký: trước 17 giờ 30 phút ngày 15/11/2024.

Vậy Ủy ban nhân dân xã Kỳ Trung thông báo cho các cá nhân có đủ điều kiện giao đất không qua đấu giá Quyền sử dụng đất biết được để thực hiện. Nhận được thông

báo yêu cầu Ban cán sự 4 thôn thông báo rộng rãi cho toàn thể nhân dân được biết; Công chức VH xã hội đăng tải trên Trang thông tin điện tử của xã; Công chức Địa chính xã niêm yết công khai tại nhà văn hóa 4 thôn và tại bộ phận giao dịch 1 cửa để nhân dân biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng TN&MT huyện;
- VP ĐKQSDĐ chi nhánh huyện Kỳ Anh;
- TT Đảng ủy; HĐND xã; UB MTTQ xã;
- Chủ tịch; P.CT UBND xã phụ trách;
- CC Địa chính xã;
- CC VH;
- Ban cán sự 4 thôn;
- Lưu VP UBND xã.

Gửi HSCV.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Đình Dũng